



Leidenschaft und Unternehmergeist

Unser Kunde ist ein flexibles und bestens vernetztes Architektur- und Baumanagementbüro in der Region oberer Zürichsee. Mit Planung, Entwurf und Ausführung unter einem Dach sorgt das dynamische Team für ganzheitliche Lösungen. Das Unternehmen ist auch als General- oder Totalunternehmen tätig und bringt die Kundenwünsche mit technischen und baulichen Möglichkeiten in Einklang. Unser Kunde realisiert mit seinem hoch motivierten Team innovative und kreative Bauprojekte.

Um die Geschäftsleitung operativ zu entlasten, suchen wir einen engagierten Bauprofi mit sozialer Souveränität als

Bauleiter im Baumanagement mit professioneller Planung und Entwicklung (m/w)

Ihre Aufgaben

- Mit Ihrer Ausführungserfahrung beraten Sie die Bauherren bei der Wahl geeigneter Unternehmer und koordinieren diese.
- Sie erstellen Ausschreibungsunterlagen und Offerten, leiten die Bausitzungen und überwachen den planmässigen Baufortschritt vor Ort.
- In Abstimmung mit Bauherren und Unternehmern verantworten Sie Kosten, Termine und Qualität.
- Sie nehmen die Bauarbeiten ab und koordinieren die Behebung eventueller Mängel.
- Sie übergeben das Gebäude mit vollständiger Dokumentation und sorgen für die Nachbetreuung.

Ihr Profil

- Als Hochbauzeichner oder Handwerker haben Sie Ihre bautechnische Ausbildung durch eine Weiterbildung zum dipl. Bauleiter Hochbau oder dipl. Hochbautechniker HF/TS ergänzt. Alternativ sind Sie Architekt/in FH.
- Sie weisen Erfolge im Schweizer Hochbau (Neu- und Umbau) vor und sind mit den Schweizer Baunormen sowie den Anforderungen an die Arbeitssicherheit bestens vertraut.
- Ihre Kunden stehen für Sie an erster Stelle und Sie bieten ihnen hohe Qualität, Kostenbewusstsein und Termintreue.
- Sie haben einen klaren Blick für das Machbare, arbeiten selbstständig, strukturiert und lösungsorientiert.
- Sie kommunizieren klar und vertrauensvoll und denken vernetzt.
- Ihr Deutsch ist stilsicher und Ihre IT-Kenntnisse (MS-Office, Messerli-Bauadministration) sind sehr gut.

Ihre Vorteile

- Sie gestalten interessante Projekte mit und profitieren von vielfältigen Angeboten zur Weiterbildung.
- Freuen Sie sich auf ein kooperatives Miteinander mit offenem Austausch auf Augenhöhe.
- Auf Sie wartet ein attraktiver und moderner Arbeitsplatz mit flachen Hierarchien.

Sie sind eine verhandlungssichere Macherpersönlichkeit und suchen anspruchsvolle Aufgaben? Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an info@kollhopp.ch. Diskretion ist für uns selbstverständlich.